

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Keskkonnaamet 31.07.2025 kiri nr 6-2/25/14547-2	<p>Korralduse eelnõu kohaselt paikneb tee ehitusloa menetluse esemeks olev Võõbu-Ojaküla juurdepääsutee Järva maakonnas Paide linnas Eivere külas, Ojakülas, Puiatu külas ja Võõbu külas asuvatel riigimaa kinnistutel. Projekti eesmärgiks on Võõbu-Mäo kogujatee pikendusega (1,992 km; nimetatud kui ka Mardissaare tee) tagada ligipääs Viraksaare-Ussisoo metsateeni (nr 5650008), mille käigus viiakse normidega vastavusse ka Väätsa metskond 15 ja Väätsa metskond 109 katastriüksustel paiknev olemasolev tee. Eesti looduse infosüsteemi (EELIS, Keskkonnaagentuur) kohaselt ei jää projektialale looduskaitsealade alusel kaitstavaid loodusobjekte. Keskkonnaamet on varasemalt andnud arvamuse projekti kohta 09.06.2023 kirjaga nr 7-9/23/12002-2 ja 18.06.2025 kirjaga nr 6-3/25/11674-2 arvamuse Võõbu-Mäo kogujatee pikenduse põhiprojekti ja KMH eelhinnangu kohta. Materjalide täiendamisel on Keskkonnaameti kirjades toodud märkustega arvestatud.</p> <p>Lähtudes kavandatavast tegevusest, selle asukohast ning teadaolevast informatsioonist, on Keskkonnaamet seisukohal, et kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju (KeHJS § 22 mõistes) ning KMH algamata ehitusloa taotluse menetluses ei ole eeldatavalt vajalik. Ehitusloa eelnõu osas Keskkonnaametil vastuväited puuduvad.</p>	<p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Lugeda tee ehitusloa eelnõu Keskkonnaameti poolt kooskõlastatuks. 2. Arvestada, et asjaomasel asutusel puuduvad vastuväited keskkonnamõju hindamise algamata jätmise osas.
2	Maa- ja Ruumiamet 01.08.2025 kiri nr 6.2-2/30112	Kavandatud Võõbu-Mäo kogujatee projektala kattub Tellissaare ÜP-36 (maaparandussüsteemi kood 6112510030080 / ehitise kood 001) ja Mardisaare PÜ-6 (maaparandussüsteemi kood 6112530010010 / ehitise kood 001) maaparandussüsteemide maa-aladega ja lõpeb	<p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Võtta teadmiseks informatsioon maaparandusehitiste

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine Võõbu-Mäo kogujatee (Võõbu-Ojaküla juurdepääsutee) pikendamiseks ja keskkonnamõju hindamise algamata jätmise“

lisa 2

	<p>mahasõiduga – Ussisoo-Viraksaare tee (maaparandussüsteemi kood 6112510030080 / ehitise kood 101, teeregistri kood 5650008), kus maaparandusrajatise toimimisvõime säilimise ning keskkonnanõuetega on MaRu arvates projekti elluviimisel arvestatud.</p> <p>Täiendavalt informeerime, et Põllumajandus- ja Toiduamet väljastas 10.11.2023.a Riigimetsa Majandamise Keskusele ehitusloa (PMAIS registreerimise nr 6.1-3/48000, teenuse nr 2327373) maaparandusehitiste rekonstrueerimiseks Aktsiaselts Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi poolt koostatud "Mardisaare-Tellissaare metsakuivendus" maaparandusehitiste rekonstrueerimise projekt (toimiku nimi RMK Mardisaare-Tellissaare metsakuivendus REK 2020), töö nr 221390 alusel. Riigimetsa Majandamise Keskus on esitanud 11.12.2024.a ehitamise alustamise teatise Ussisoo-Viraksaare tee (maaparandussüsteemi kood 6112510030080 / ehitise kood 101) rekonstrueerimise kohta ning 17.12.2024. a ehitamise alustamise teatise Mardisaare PÜ-6 maaparandusehitise (maaparandussüsteemi kood 6112530010010 / ehitise kood 001) kohta. Täpsema info saamiseks soovitame pöörduda Riigimetsa Majandamise Keskus poole.</p> <p>MaRu koostööl lastab Transpordiameti Võõbu-Mäo kogujatee (Võõbu-Ojaküla juurdepääsutee) pikendamine ehitusloa eelnõu. MaRu nõustub Alkranel OÜ koostatud „Võõbu-Mäo kogujatee pikenduse projekteerimise põhiprojekti keskkonnamõju hindamise eelhindangus“ tooduga.</p>	<p>rekonstrueerimise ehituslubade ja ehitamise alustamise teatiste kohta.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Lugeda tee ehitusloa eelnõu Maa- ja Ruumiameti poolt koostööl lastatuks. 3. Arvestada, et asjaomasel asutusel puuduvad vastuväited keskkonnamõju hindamise algamata jätmise osas.
--	--	---

2. ARVAMUSED

2.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Paide Linnavalitsus 04.08.2025 kiri nr 4-10/25/1660-2	Paide Linnavalitsus kooskõlastab Võõbu-Mäo kogujatee (Võõbu-Ojaküla juurdepääsutee) pikendamise ehitusloa eelnõu.	Otsus: Lugeda, et arvamuse andjal puuduvad ettepanekud ehitusloa eelnõule.
2	Riigimetsa Majandamise Keskus	<i>Riigimetsa Majandamise Keskus pole tähtajaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist.</i>	Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa eelnõu osas arvamust avaldada.

2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas tee ehitusloa eelnõu menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Väätsa metskond 15	56501:002:0136
Väätsa metskond 381	56501:003:0352
Väätsa metskond 109	56501:002:0144

* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul tee ehitusloa eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).